



## Comisión de Obras, Servicios Públicos y Desarrollo Urbano

LXVI/COSPDU/13

### ACTA

En la ciudad de Chihuahua, Chihuahua, siendo las **11:17 horas** del día **trece de noviembre del año dos mil diecinueve**, se llevó a cabo la reunión de la Comisión de Obras, Servicios Públicos y Desarrollo Urbano, en la Sala Víctor Hugo Rascón Banda ubicada en el edificio del Poder Legislativo, efectuándose bajo el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA

- I. Pase de lista de asistencia y verificación del quórum.
- II. Lectura y aprobación en su caso, del orden del día.
- III. Lectura y aprobación en su caso, del acta de la reunión anterior.
- IV. Análisis de las siguientes iniciativas:

#### **Asunto No. 994**

Iniciativa con carácter de punto de acuerdo, con el propósito de exhortar al Municipio de Chihuahua, a fin de que se busque e implemente un Proyecto de Bacheo de calles, buscando técnicas más duraderas que las utilizadas



"2019, Año internacional de las Lenguas Indígenas"

## Comisión de Obras, Servicios Públicos y Desarrollo Urbano

LXVI/COSPDU/13

actualmente, con la finalidad de solucionar la problemática de baches que existen en la ciudad.

**Iniciadora:** Dip. Rosa Isela Gaytán Díaz (PRI)

### **Asunto No. 810**

Iniciativa con carácter de decreto, a efecto de expedir la Ley de Bienes del Estado de Chihuahua.

**Iniciadores:** Diputadas y Diputados integrantes del Grupo Parlamentario del Partido Acción Nacional.

V. Informe de las siguientes iniciativas turnadas a la Comisión:

### **Asunto 1293**

Iniciativa con carácter de decreto, por medio del cual se solicita el cambio de destino y desafectación para celebrar contrato con la persona moral denominada X-ELIO FV CONEJOS MÉDANOS, S.A.P.I. DE C.V., por un término de quince años, respecto de la superficie de 19,380.18 metros cuadrados, ubicado dentro de la parte sur oriente del lindero del predio municipal identificado como Fracción del Lote Norte fracción "A" en Samalayuca, con una superficie total de 200-00-00 hectáreas.

**Iniciador:** Ayuntamiento de Juárez



## Comisión de Obras, Servicios Públicos y Desarrollo Urbano

LXVI/COSPDU/13

### Asunto 1227

Iniciativa con carácter de decreto, a fin de reformar la Constitución Política y la Ley de Desarrollo Urbano Sostenible, ambos ordenamientos del Estado de Chihuahua, para establecer la movilidad urbana sostenible y accesible como un derecho para todos, así como definir e instaurar mecanismos y políticas públicas que propicien la movilidad urbana sostenible mediante el respeto al medio ambiente, así como el adecuado acceso para los grupos vulnerables.

**Iniciadores:** Dip. Lorenzo Arturo Parga Amado (MC), Dip. Rocio Guadalupe Sarmiento Rufino (MC), Dip. Francisco Humberto Chávez Herrera (MORENA), Dip. Janet Francis Mendoza Berber (MORENA)

### Asunto 1206

Iniciativa con carácter de punto de acuerdo, a efecto de exhortar al Poder Ejecutivo Federal, a través de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes; y al Poder Ejecutivo Estatal, por conducto de la Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas, para que realicen las acciones conjuntas en la construcción de un tramo de la



"2019, Año internacional de las Lenguas Indígenas"

## Comisión de Obras, Servicios Públicos y Desarrollo Urbano

LXVI/COSPDU/13

carretera que conectará a La Junta, Guerrero, con el Municipio de Bachíniva.

**Iniciador o Promovente:** Dip. Omar Bazán Flores (PRI)

### Asunto 1164

Iniciativa con carácter de decreto, a fin de reformar el artículo 127 de la Ley de Desarrollo Urbano Sostenible del Estado de Chihuahua, respecto al uso de concreto ecológico.

**Iniciador o Promovente:** Dip. Omar Bazán Flores (PRI)

### Asunto 1158

Iniciativa con carácter de punto de acuerdo, a efecto de exhortar al Poder Ejecutivo Federal, a través del Centro de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes; así como al Poder Ejecutivo Estatal, por conducto de la Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas, y a la Coordinación Estatal de Protección Civil, para que coordinen acciones conjuntas y destinen los recursos tanto financieros, materiales, humanos y técnicos necesarios para la limpieza de la carretera en varios puntos que comunica a la cabecera del Municipio de Batopilas, Chihuahua.

**Iniciador o Promovente:** Dip. Omar Bazán Flores (PRI)



“2019, Año internacional de las Lenguas Indígenas”

## Comisión de Obras, Servicios Públicos y Desarrollo Urbano

LXVI/COSPDU/13

### Asunto 1147

Iniciativa con carácter de punto de acuerdo, a efecto de exhortar al Poder Ejecutivo Estatal, a través de la Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas, para que de manera urgente se atienda, a través de acciones inmediatas, necesarias y suficientes, la rehabilitación del bordo que comprende del Seccional de Puerto Palomas al Ejido Josefa Ortiz de Domínguez, y de este al Ejido Las Palmas- Ejido Los Lamentos, del Municipio de Ascensión, Chihuahua.

**Iniciador o Promovente:** Dip. Omar Bazán Flores (PRI)

### Asunto 794

Iniciativa con carácter de decreto, a efecto de adicionar un artículo 114 bis al Código Municipal para el Estado de Chihuahua, a fin de establecer un procedimiento ágil para que los ciudadanos puedan regularizar los inmuebles propiedad de los municipios, sin más requisitos que el acreditar que el predio que poseen lo destinan para casa habitación.

**Iniciador o Promovente:** Dip. Miguel Ángel Colunga Martínez (MORENA)

### Asunto 313



## Comisión de Obras, Servicios Públicos y Desarrollo Urbano

LXVI/COSPDU/13

Iniciativa con carácter de decreto, a efecto de reformar el primer párrafo del Artículo Quinto; y adicionar el numeral 10, y las fracciones VII, VIII, IX y X al Artículo Noveno, todos de la Ley de la Operadora Municipal de Estacionamientos de Juárez.

**Iniciador o Promovente:** Dip. Marisela Sáenz Moriel (PES)

- VI. Asuntos generales.
- VII. Clausura y término de la reunión.

### ASUNTOS TRATADOS

I.- Con el objeto de dar cumplimiento al orden del día, se procedió a pasar lista de asistencia, encontrándose presentes los siguientes Diputados y Diputadas integrantes de la Comisión:

<b>DIP. CARMEN ROCÍO GONZÁLEZ ALONSO</b>	<b>(PAN)</b>	<b>PRESIDENTA</b>
<b>DIP. ANA CARMEN ESTRADA GARCÍA</b>	<b>(MORENA)</b>	<b>SECRETARIA</b>
<b>DIP. JESÚS ALBERTO VALENCIANO GARCÍA</b>	<b>(PAN)</b>	<b>VOCAL</b>
<b>DIP. LORENZO ARTURO PARGA AMADO</b>	<b>(MC)</b>	<b>VOCAL</b>

Además, se contó con la presencia de las y los asesores de la Secretaría de Asuntos Legislativos y Jurídicos, así como de los Partidos Acción Nacional, MORENA, Encuentro Social y Movimiento Ciudadano, y se da cuenta de la



## Comisión de Obras, Servicios Públicos y Desarrollo Urbano

LXVI/COSPPDU/13

justificación enviada por la Dip. Marisela Sáenz Moriel, del Partido Encuentro Social.

Una vez que se verificó la existencia del quórum en la reunión, la Diputada Presidenta declaró que todos los acuerdos que en ella se tomen tendrán plena validez legal.

II.- Acto seguido, la Diputada Presidenta de la Comisión, solicitó a la Diputada Secretaria someta a consideración el orden del día, mismo que fue aprobado por unanimidad.

III.- En relación al tercer punto del orden del día, la Diputada Presidenta solicitó a la Diputada Secretaria someta a consideración el acta de la reunión anterior, misma que fue aprobada por unanimidad.

IV.- Respecto al cuarto punto del orden del día, sobre el análisis de la iniciativa No. 994, la Diputada Presidenta cedió la palabra al área técnica, misma que manifestó los datos enviados por parte de la Dirección de Obras Públicas del Municipio de Chihuahua, en cuanto a las acciones e inversiones realizadas sobre el bacheo en la ciudad. Acto seguido la Diputada Presidenta somete a consideración de los presentes, con apoyo de la Diputada Secretaria, si es que desean dar por satisfecha la iniciativa con base en la información remitida por la autoridad municipal, lo cual fue aprobado por unanimidad de los presentes.



## Comisión de Obras, Servicios Públicos y Desarrollo Urbano

LXVI/COSPDU/13

En cuanto al análisis de la iniciativa No. 810, la Diputada Presidenta señaló que la Mesa conformada para analizar la Iniciativa de Ley de Bienes del Estado ha concluido con sus trabajos, por lo que solicita al área técnica que remita el proyecto de Ley elaborado con base en las observaciones realizadas por dicha Mesa, a todos los integrantes de la Comisión y sus asesores, con el fin de darles un plazo de aproximadamente ocho días para su análisis, y que en una posterior reunión se pueda aprobar el Dictamen.

**V.-** En relación con el quinto punto del orden del día, la Diputada Presidenta, con apoyo del área técnica, informó sobre ocho iniciativas que no habían sido presentadas en la Comisión, refiriendo de cada una de ellas lo siguiente:

De la iniciativa número 1293, se explicó una ficha técnica previamente enviada a los correos de los integrantes de la Comisión y sus asesores, en donde se refiere que con base en los artículos 28 y 110 del Código Municipal, el H. Congreso del Estado no es competente para resolver la solicitud del Ayuntamiento de Juárez, toda vez que el inmueble que se solicita para autorización de cambio de destino y desafectación, no es un bien que en el que se encuentren oficinas de gobierno que cuenten con infraestructura y estén en uso, además de que el motivo del contrato con la empresa solicitante no se trata de una enajenación, por lo que le corresponde el propio Ayuntamiento, aprobar internamente por sus dos terceras partes, dicha autorización.



## Comisión de Obras, Servicios Públicos y Desarrollo Urbano

LXVI/COSPPDU/13

Respecto a las iniciativas señaladas con los números 1227 y 1164, se acordó que estas sean remitidas y analizadas por la Mesa Técnica que se encuentra analizando el proyecto de nueva Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, toda vez que se refieren a propuestas de reforma a la vigente Ley de Desarrollo Urbano Sostenible en el Estado.

Sobre las iniciativas marcadas con los números 1206, 1158 y 1147, presentadas por el Diputado Omar Bazán Flores, se señaló que se trata de tres exhortos que se envían a la Secretaría de Comunicaciones y Obras Públicas del Ejecutivo Estatal, así como una también para la Secretaría de Comunicaciones y Transportes del Gobierno Federal, a efecto de que atiendan diversas acciones sobre vías de comunicación en regiones de los municipios de Guerrero, Bachíniva, Batopilas y Ascensión, por lo que se manifestó que al tratarse de problemáticas reales ya comentadas con la propia dependencia del Ejecutivo Estatal, la Diputada Presidenta propuso enviar los exhortos en los términos planteados, siendo aprobado por unanimidad de los presentes y acordando incluir las tres iniciativas en un solo dictamen.

En cuanto a la iniciativa número 794, la Diputada Presidenta, con apoyo de su asesor jurídico, manifestó que dicha propuesta fue estudiada por la Mesa de la Ley de Bienes, en donde se expuso por parte del municipio que dicha reforma podría ocasionar problemas con respecto a los asentamientos



## Comisión de Obras, Servicios Públicos y Desarrollo Urbano

LXVI/COSPDU/13

humanos irregulares, ya que la iniciativa confunde la figura del denuncia de predios municipales, con la regularización de este tipo de asentamientos ya urbanizados en zonas no regulares, lo cual resulta ser contrario con la propia Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; de ahí que se propuso que dicha propuesta fuera dictaminada junto con la Ley de Bienes, en el sentido expuesto, lo cual fue aprobado por unanimidad de los presentes.

De la iniciativa número 313, el área técnica señaló que se trata de una propuesta turnada anteriormente a la Comisión de Transparencia, misma que recibió vía oficio de la Operadora Municipal de Estacionamientos de Juárez la opinión sobre su viabilidad, por lo que se acuerda enviar a los integrantes de la Comisión y sus asesores la información referida para su análisis.

**VI.-** Por lo que respecta al último punto del Orden del Día, la Diputada Presidenta solicitó a la Diputada Secretaria pregunte a los integrantes de la Comisión si existe algún asunto general que tratar, y al no haber más asuntos, siendo las **11:45 horas**, la Diputada Presidenta dio por concluida la reunión.



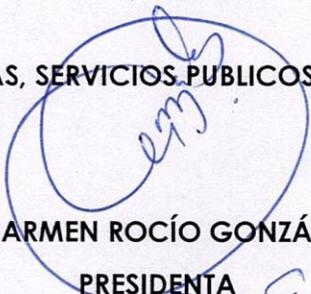
H. CONGRESO DEL ESTADO  
DE CHIHUAHUA

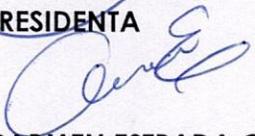
"2019, Año internacional de las Lenguas Indígenas"

## Comisión de Obras, Servicios Públicos y Desarrollo Urbano

LXVI/COSPDU/13

POR LA COMISIÓN DE OBRAS, SERVICIOS PÚBLICOS Y DESARROLLO URBANO

  
DIPUTADA CARMEN ROCÍO GONZÁLEZ ALONSO  
PRESIDENTA

  
DIPUTADA ANA CARMEN ESTRADA GARCÍA  
SECRETARIA

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA DE LA COMISIÓN DE OBRAS, SERVICIOS PÚBLICOS Y DESARROLLO URBANO, CELEBRADA EL DÍA 13 DE NOVIEMBRE DE 2019.