

UNIDOS SOMOS MÁS FUERTES



Santa Isabel

AYUNTAMIENTO 2024-2027



OFICIO NÚMERO: P.M. 094/2024
ASUNTO: Se envía documentación.
Santa Isabel, Chihuahua, Noviembre 28, 2024

DIPUTADA ELIZABETH GUZMÁN ARGUETA
PRESIDENTA DE H. CONGRESO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA
Presente. -

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 29, Fracción XIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, se ha formulado y sometido a aprobación el Anteproyecto de Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2025, y el mismo ha sido aprobado por el H. Ayuntamiento, por lo que me permito presentarlo ante Usted para los efectos legales conducentes.

Sin otro particular por el momento y agradeciendo de antemano las atenciones que se sirva prestar a la presente, quedo de Usted.

Atentamente,

Santa Isabel
Ayuntamiento 2024-2027
C. FERNANDO ORTEGA BALDERAS
PRESIDENTE MUNICIPAL



UNIDOS SOMOS MÁS FUERTES



**Santa
Isabel**

AYUNTAMIENTO 2024-2027

ANTEPROYECTO LEY DE INGRESOS

MUNICIPIO DE SANTA ISABEL,
CHIHUAHUA.

EJERCICIO FISCAL 2025

UNIDOS SOMOS MÁS FUERTES



Santa Isabel

AYUNTAMIENTO 2024-2027

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO S.O. 06/2024

C. JOSÉ NORBERTO JÁQUEZ RODRÍGUEZ, Secretario del H. Ayuntamiento del Municipio de Santa Isabel, Chihuahua, hace constar y certifica:

Que en el Acta de Sesión Ordinaria Número 6, celebrada el veinte de noviembre del año dos mil veinticuatro, que tuvo a la vista, dentro del punto número VII. del Orden del Día, obra asentado textualmente lo siguiente:

*"En el desahogo del punto número VII. El Presidente Municipal, C. Fernando Ortega Balderrama, presenta el Anteproyecto de la Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2025. **ACUERDO ÚNICO DEL PUNTO NÚMERO VII.-** El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Santa Isabel, aprueba por unanimidad, el Anteproyecto de la Ley de ingresos para el Ejercicio Fiscal 2025."*

DOY FE. – Conforme a lo dispuesto por el Artículo 63 Fracción II del Código Municipal para el Estado de Chihuahua a los veintiocho días del mes de noviembre del año dos mil veinticuatro.



Santa Isabel
Ayuntamiento 2024 - 2027
Secretaría Municipal

C. JOSÉ NORBERTO JÁQUEZ RODRÍGUEZ
Secretario del Ayuntamiento

"2024, Año del Bicentenario de la Fundación del Estado de Chihuahua"

**DECRETO No.
LXVII/APLIM/0/2024 I P.O.**

LA SEXAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, REUNIDA EN SU PRIMER PERÍODO ORDINARIO DE SESIONES, DENTRO DEL TERCER AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL,

D E C R E T A

**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE SANTA ISABEL
PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2025**

ARTÍCULO PRIMERO. – Para que el Municipio de Santa Isabel pueda cubrir los gastos previstos en su presupuesto de egresos durante el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2025, percibirá los ingresos ordinarios y extraordinarios siguientes:

I. IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES

a) Impuestos

1. Sobre espectáculos públicos, los cuales se causarán conforme a las siguientes tasas:

CONCEPTO	TASA
Becerradas, novilladas y jaripeos	12%
Box y lucha	14%
Carreras: caballos, automóviles, motocicletas, bicicletas y otras	15%
Circos	8%
Cinematográficos	8%
Corridas de toros y peleas de gallos	18%
Espectáculos teatrales, revistas, variedades conciertos Y conferencias	8%
Exhibiciones y concursos	15%
Espectáculos deportivos	8%
Los demás no contemplados	12%

2. Sobre juegos, rifas o loterías permitidas por la ley; las cuales se causarán conforme a la tasa prevista en el artículo 144 del Código Municipal.

3. Predial

3.1 Para la determinación de la base y el cálculo del impuesto predial se aplicará lo dispuesto en los artículos 148, 149 y 150 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua.

3.2 El impuesto predial neto a pagar nunca será inferior al equivalente al valor de dos Unidades de Medida y Actualización (UMA) vigente según lo dispuesto por el artículo 149 párrafo tercero del Código Municipal para el Estado de Chihuahua.

4. Sobre traslación de dominio de bienes inmuebles

4.1 Tratándose de operaciones de traslado de dominio de predios rústicos, agrícolas, urbanos y suburbanos, que deriven de operaciones, procesos y/o programas de regularización promovidos por las diferentes instancias de gobierno, la tasa impositiva será del 0.05% aplicable a la base que determine, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 158 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua

5. Tasa Adicional para los Impuestos Predial y sobre Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles. Los contribuyentes de los impuestos pagarán una tasa adicional del 4%, la cual se enterará en la misma forma y términos en que deban enterarse los impuestos mencionados.

El rendimiento obtenido de la aplicación de la tasa adicional se destinará al sostenimiento de la Universidad Autónoma de Chihuahua y de la Universidad Autónoma de Ciudad Juárez, conforme al convenio que celebre el Municipio con estas instituciones educativas.

Una vez recaudados los ingresos por este concepto, la autoridad municipal concentrará los mismos, a más tardar el día quince del mes siguiente a su recaudación, en la Secretaría de Hacienda, dependencia que a su vez los transferirá a dichas universidades, a más tardar el día último del mismo mes.

En caso de cualquiera de los días antes indicados sea inhábil, la concentración o la transferencia se efectuará el día hábil inmediato siguiente.

b) Contribuciones

1. Sobre pavimentación de calles y demás áreas públicas.

Los propietarios de fincas o lotes pagarán el valor del pavimento en el área comprendida entre las guarniciones de la banqueta y el eje central de la calle, en la extensión del frente de la finca o lote a \$300.00 por metro cuadrado, que deberán ser cubiertos en doce meses a partir del inicio de la obra; una vez trascurrido este plazo se aplicará lo que previene el artículo 166 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua.

Cuando el inmueble esté situado en esquina, el propietario pagará además de la superficie que señala el párrafo anterior, el área de pavimentación hasta el punto de intersección de los ejes de las calles adyacentes.

Cuando en la vía que se pretende pavimentar, existan líneas de ferrocarril o tranvías, las empresas propietarias tendrán la obligación de cubrir el valor del pavimento comprendido entre los dos rieles y, además, en un franja externa de dos metros de cada lado y a lo largo de los dos rieles.

El pago del valor del pavimento que corresponda a los propietarios de fincas será cubierto en los plazos y condiciones que fijará el Municipio, de acuerdo con los costos de ejecución de la obra y del programa aprobado para dicha obra.

2. Otras obras complementarias

La totalidad de los recursos que se obtengan por este rubro, deberán destinarse a inversiones de la infraestructura y equipamiento urbano del municipio.

II. DERECHOS

1. Por alineación de predios, zonificación, asignación de número oficial, licencias de construcción y pruebas de estabilidad.

2. Por supervisión y autorización de obras de urbanización en fraccionamientos.
3. Por servicios generales en los rastros.
4. Por la emisión de documentación del área de catastro municipal
5. Por legalización de firmas, certificación y expedición de documentos municipales.
6. Por ocupación de la vía pública para estacionamiento de vehículos, vendedores ambulantes.
7. Sobre cementerios municipales y servicios funerarios.
8. Por licencia para apertura y funcionamiento de negocios comerciales y horas extraordinarias.
9. Por la fijación de anuncios y propaganda comercial.
10. Por los servicios públicos siguientes.
 - a) Alumbrado público.

- b) Aseo, recolección y transporte de basura, y
- c) Mercados y centrales de abasto.

11. Servicios prestados en materia de ecología.

12. Derechos por la reproducción de la información prevista en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua.

13. Las demás que establezca la Ley.

Para el cobro de los derechos indicados en la relación precedente, el municipio se ajustará a la tarifa aprobada para el ejercicio fiscal 2025, misma que forma parte como anexo, en la presente Ley.

III. PRODUCTOS

1. De la enajenación, arrendamiento o explotación de sus bienes.
2. Rendimientos financieros.
3. De sus establecimientos y empresas.

Para el cobro de los productos indicados en la relación precedente, el municipio se ajustará a la tarifa aprobada para el ejercicio fiscal 2025, misma que forma parte como anexo, en la presente Ley.

IV. APROVECHAMIENTOS

1. Multas.
2. Recargos.
3. Gastos de ejecución.
4. Multas administrativas federales no fiscales.
5. Reintegros al Presupuesto de Egresos
6. Donativos, herencias, legados, subsidios y cooperaciones.
7. Servicio de Policía.
8. Aprovechamientos diversos.
9. Indemnizaciones.
10. Intereses por prórroga para el pago de créditos fiscales.
11. Cualquier otro ingreso no clasificable como impuesto, contribución especial, derecho producto o participación.

Para el cobro de los aprovechamientos indicados en la relación precedente, el municipio se ajustará a la tarifa aprobada para el ejercicio fiscal 2025, misma que forma parte como anexo en la presente ley.

V. PARTICIPACIONES

Las que corresponden al Municipio, de conformidad con las leyes federales y locales que las establezcan y resulten de aplicar los procedimientos de distribución a que se refieren el Capítulo I "De las Participaciones de los Estados, Municipio y Distrito Federal en Ingresos Federales", de la Ley de Coordinación fiscal y el Título Cuarto "Del Sistema Estatal de Participaciones y Fondos de Aportaciones, Capítulo I, "Del Sistema Estatal de Participaciones". De la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Chihuahua y sus Municipios, siendo los coeficientes de distribución sobre el producto total, para el ejercicio de 2025, los siguientes:

SANTA ISABEL	COEFICIENTE DE DISTRIBUCIÓN
Fondo General de Participaciones (FGP)	0.276205%
Fondo de Fomento Municipal 70% (FFM)	0.276205%
Fondo de Fomento Municipal 30% (FFM)	0.101528%
Impuestos sobre Producción y Servicios en Materia de Cervezas, Bebidas Alcohólicas y Tabaco labrados (IEPS)	0.276205%

Fondo de Fiscalización y Recaudación (FOFIR)	0.276205%
ISR Inmuebles	0.276205%
Participaciones de Cuotas de Gasolina y Diesel 70%	0.101313%
Participaciones de Cuotas de Gasolina y Diesel 30% (PCG)	0.101313%

VI. INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL

La Ley de Disciplina Financiera, a través del estado analítico detallado establece las siguientes:

SANTA ISABEL	COEFICIENTE DE DISTRIBUCIÓN
Impuesto sobre Automóviles Nuevos (ISAN)	0.276205%
Tenencia	0.276205%
Otros Incentivos Económicos	—

VII. APORTACIONES

Son aportaciones los recursos que la Federación o los Estados transfieren a las haciendas públicas de los Municipios, los cuales serán distribuidos

conforme a lo previsto en el Capítulo V "De los Fondos de Aportaciones Federales" de la Ley de Coordinación Fiscal y en el Título Cuarto "Del Sistema Estatal de Participaciones y Fondos de Aportaciones", Capítulo II, "De los Fondos de Aportaciones", de la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Chihuahua y sus Municipios, condicionando su gasto a la consecución y cumplimiento de los objetivos que para cada tipo de aportación se establece en las leyes mencionadas, para los fondos siguientes:

1. Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal. (FORTAMUN)

COEFICIENTE DE DISTRIBUCIÓN
0.101313%

2. Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal (FISM)

COEFICIENTE DE DISTRIBUCIÓN
0.048108%

3. Fondo para el Desarrollo Socioeconómico Municipal (FODESEM)

COEFICIENTE DE DISTRIBUCIÓN
0.201955%

4. Otras Aportaciones Federales.

VIII. CONVENIOS

Son los recursos recibidos en forma directa o indirecta del Gobierno Federal y/o Estatal, previamente convenidos, para el sostenimiento y desempeño de actividades específicas, como parte de la política económica y social de acuerdo con las estrategias y prioridades de desarrollo. Asimismo, los recibidos en tales términos vía:

- a) Convenios
- b) Subsidios
- c) Otros apoyos y transferencias

IX. EXTRAORDINARIOS

1. Empréstitos
2. Derivados de bonos y obligaciones

ARTÍCULO SEGUNDO. – Forma parte de esta Ley, el anexo correspondiente al municipio, en el que se estiman sus ingresos durante el ejercicio de 2025, para los efectos y en los términos de los artículos 115, fracción IV, inciso c), último párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 132 de la Constitución Política del Estado de Chihuahua; y 28, fracción XII del Código Municipal para el Estado.

ARTÍCULO TERCERO. – En tanto el estado de chihuahua, se encuentre adherido al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, en los términos de los Convenios de Adhesión y Colaboración Administrativa, así como sus anexos, el Municipio no podrá gravar con contribución alguna a la producción, enajenación o consumo de cerveza, salvo modificaciones a la normatividad que lo permitan.

Por lo que se refiere a los derechos, quedan en suspenso todos aquellos a que se refiere el artículo 10-A de la Ley de Coordinación Fiscal Federal,

durante el lapso que el estado de Chihuahua Permanezca coordinado en esa materia.

ARTÍCULO CUARTO. – Los contribuyentes o responsables solidarios, que no paguen los créditos fiscales que le sean exigibles, deberán cubrir recargos por concepto demora, a razón de un 2.5% por mes o fracción, hasta por cinco años a partir de la fecha de exigibilidad del crédito adeudado; de conformidad con el artículo 50 del Código Fiscal vigente en el Estado.

Cuando se concedan prórrogas para el pago de créditos fiscales, se causará un interés del 2% mensual, sobre el monto total de dichos créditos, lo anterior, de conformidad con lo establecido por el artículo 46 del precitado ordenamiento.

ARTÍCULO QUINTO. – Se reducirá con efectos generales del importe del impuesto predial en un 20% en los casos de pago anticipado de todo el año, cuando este se efectúe durante el mes de enero; y un 15% si este se realiza durante el mes de febrero.

ARTÍCULO SEXTO. – Toda construcción no manifestada ante la tesorería municipal, y todo predio que por causas imputables al sujeto de este impuesto, hayan permanecido ocultos a la acción fiscal de la autoridad que

hubiera estado tributando sobre un valor catastral inferior al que corresponda, en los términos de la ley correspondiente, deberá tributar sobre la base del valor que la autoridad catastral o fiscal determine, en cuyo caso se harán efectivos en tres años de impuestos anteriores a la fecha de descubrimiento de la omisión, más los recargos y multas que procedan, salvo que el interesado demuestre que el lapso es menor.

ARTÍCULO SÉPTIMO. – Tratándose de adultos mayores, padres y madres jefes de familia y personas con discapacidad, estos gozarán en el pago vigente al ejercicio fiscal 2025, una reducción del 50% por concepto de impuesto predial, siempre y cuando se trate de un solo bien inmueble propio y destinado a la habitación del contribuyente y el impuesto predial no exceda de \$5,000.00 (SON CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.), previa presentación de los documentos justificativos correspondientes.

ARTÍCULO OCTAVO. – En los términos del artículo 53 del Código Fiscal del Estado, tratándose de rezagos, previo acuerdo del Ayuntamiento, el Presidente Municipal por conducto de la Tesorería, podrá reducirlos cuando lo considere justo y equitativo.

El acuerdo de Cabildo en que se autorice esta medida deberá precisar su aplicación y alcance, así como la región o regiones en cuyo beneficio se dicte, y deberá ser publicado en el Periódico Oficial del Estado.

ARTÍCULO NOVENO. – En los términos del artículo 50 del Código Fiscal del Estado, se autoriza al Presidente Municipal, para que por conducto de Tesorería, pueda condonar o reducir los recargos por concepto de mora.

Asimismo, de conformidad con el artículo 54 del Código Fiscal del Estado, podrá condonar las multas por infracciones a las disposiciones fiscales; así como, por razones plenamente justificadas, los derechos por servicios que preste el municipio.

Las condonaciones anteriormente mencionadas solo podrán realizarse de manera particular en cada caso que específicamente le sean planteado por escrito por conducto de la Tesorería, nunca con efectos generales.

ARTÍCULO DÉCIMO. – En caso de que dentro del territorio del municipio existan zonas en las que no se hayan asignado valores unitarios de suelo y/o construcción, o en las que, habiéndolas asignado, cambien de características esenciales en el periodo de vigencia de esta ley, las autoridades catastrales podrán determinar, provisionalmente, valores

unitarios con base en los asignados para zonas similares. Los valores catastrales provisionales que se determinen para los predios con base a dichos valores unitarios, estarán vigentes por el resto del año fiscal.

ARTÍCULO UNDÉCIMO. – Es obligatoria la presentación del recibo de pago actualizado del impuesto predial correspondiente, sin adeudo alguno, para la obtención de cualesquier documento, permiso, autorización, licencia o contrato municipal o estatal, así como para la inscripción y participación en programas de apoyo o subvención, relacionado con la propiedad del contribuyente.

ARTÍCULO DUODÉCIMO. – La asignación y actualización del valor catastral de inmuebles se efectuará por los municipios en todo tiempo, tendrá la facultad de realizar la valuación, conforme a las Tablas de Valores de Suelo y Construcción y con apoyo en la información resultante de los siguientes procedimientos:

- I. Por declaración del contribuyente, sujeta a la aprobación de la autoridad municipal.
- II. Por avalúo directo realizado por un perito valuador debidamente registrado.

- III. Valuación directa en base a la información recabada por la Autoridad Catastral Municipal, mediante inspección física, estudios técnicos directos o por medios indirectos como la fotogrametría, aerofotogrametría e imagen satelital.
- IV. ~~Con base en la documentación oficial que emitan las Autoridades Catastrales,~~ tomando en consideración la información proporcionada al catastro por los propietarios y poseedores de predios, o con base en los registros de información con que cuenten las mismas autoridades.

ARTÍCULO DÉCIMOTERCERO. – De acuerdo al Apartado I del Artículo 158 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, las autoridades catastrales municipales tienen facultades para elaborar avalúos para efectos de traslado de dominio en base a las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción vigentes y cobrar el derecho municipal correspondiente de acuerdo a la tarifa establecida en la Ley de Ingresos de cada año.

ARTÍCULO DÉCIMOCUARTO. – Las autoridades catastrales municipales tienen la facultad de cobrar un derecho municipal por la certificación de los avalúos, que presenten los Peritos Valuadores, esto como una contraprestación por el servicio que reciben los peritos en la revisión de los

avalúos. La tarifa para estos efectos deberá estar establecida en la Ley de Ingresos de cada año.

TRANSITORIOS

ARTÍCULO PRIMERO. – La presente Ley de Ingresos entrará en vigor el día primero de enero del año dos mil veinticinco.

ARTÍCULO SEGUNDO. – Se autoriza al H. Ayuntamiento del Municipio de Santa Isabel, Chihuahua, para que, en su caso, amplíe su presupuesto de egresos en la misma proporción que resulte de los ingresos estimados, obligándose a cumplir con las disposiciones que, en materia federal, le sean aplicables.

ARTÍCULO TERCERO. – El Ayuntamiento del Municipio de Santa Isabel deberá atender a la brevedad, lo dispuesto por la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, en relación con lo dispuesto por el artículo 2 "Del Balance Presupuestario Sustentable y la Responsabilidad Hacendaria de los Municipios" con las salvedades previstas en el transitorio décimo primero y los que apliquen de acuerdo al artículo 21 de dicha ley.

ARTÍCULO CUARTO. – Los municipios que cuenten con disponibilidad de recursos estatales destinados a un fin específico previstos en el artículo 38 de

la ley de Coordinación Fiscal del Estado de Chihuahua y sus municipios, correspondientes al ejercicio fiscal 2025, que no hayan sido devengados y pagados en los términos de las disposiciones jurídicas aplicables, deberán reintegrarlos a la Secretaría de Hacienda del Estado, incluyendo los rendimientos financieros generados, a más tardar el 15 de enero del año 2026.

TARIFA

De acuerdo a lo dispuesto por el artículo 169 del Código Municipal para el estado de Chihuahua, previo estudio del proyecto de la Ley de Ingresos presentado por el H. Ayuntamiento de Santa Isabel, Chihuahua, y conforme al artículo 10-A de la Ley de Coordinación Fiscal Federal, y los artículos 2 y 4 de la Ley de Coordinación en Materia de Derechos con la Federación, se expide la presente Tarifa que, salvo en los casos que se señale de otra forma se expresa en pesos y que regirá durante el ejercicio fiscal 2025, para el cobro de derechos que deberá percibir la Hacienda Pública Municipal de Santa Isabel.

II. DERECHOS	
CONCEPTO	2025
II.1.1. Alineamiento de predio por metro lineal	
a) Urbano	\$ 14.00
b) Rústico	\$ 7.00
c) Suburbano	\$ 11.00
11.1.2. Asignación de número oficial	\$ 126.00
11.1.3. Pruebas de estabilidad	\$ 651.00
II.1.4. Licencias de construcción por metro cuadrado. (por 180 días)	

a) Habitacional de 1 hasta 100 m ²	\$ 11.00
b) Habitación de más de 101 m ²	\$ 13.00
c) Residencial	\$ 19.00
d) Comercial	\$ 25.00
e) Industrial de 1 hasta 500 m ²	\$ 32.00
f) Industrial de más de 501 m ²	\$ 38.00
g) Demolición de bienes	\$ 11.00
h) Bardas metro lineal	\$ 16.00
i) Banquetas metro cuadrado	\$ 11.00
II.1.5. Autorización de planos por metro cuadrado	
a) Vivienda m ²	\$ 7.00
b) Comercio m ²	\$ 14.00
c) Industria m ²	\$ 20.00
II.1.6. Uso de Suelo por año	
a) Habitacional	\$ 872.00
b) Comercial	\$ 1,236.00
c) Industrial	\$ 3,284.00
II.1.7. Cambio de uso de suelo m²	
a) Habitacional	\$ 23.00
b) Comercial	\$ 29.00
c) Industrial	\$ 38.00

II.1.8. Rompimiento de pavimento o apertura de zanjas en la vía pública.	
a) Apertura de zanjas en cualquier parte del área municipal, por metro lineal y hasta un metro de ancho (más reparación de pavimento cuando aplique).	\$ 200.00
II.1.9. Renovación, revalidación y cambio de giros de licencias por m².	
a) Habitacional	\$ 5.00
b) Comercial	\$ 7.00
c) Industrial	\$ 14.00
II.1.10. Adecuaciones y mejoras por metro cuadrado	
a) Habitacional	\$ 4.00
b) Comercial	\$ 7.00
c) Industrial	\$ 12.00
II.2. Por supervisión y autorización de obras de urbanización en fraccionamiento.	
II.2.1. Supervisión y autorización de obra (sobre costo total del proyecto)	5.0 %
II.2.2. Fusión, subdivisión y relotificación de predios y la supervisión de las mismas. (vigencia de un año)	
a) Subdivisión lotes urbanos por metro cuadrado	\$ 7.00
b) Subdivisión lotes rústicos por hectárea	
Riego	\$ 1,978.00

Temporal	\$ 1,363.00
Pastal	\$ 741.00
a) Subdivisión de lotes rústicos para superficies menores a la hectárea serán calculados por metro cuadrado.	\$ 3.00
b) Subdivisión de lotes suburbanos por metro cuadrado	\$ 5.00
a) Renovación o actualización de permiso de subdivisión vigencia de un año.	
Rústico por hectárea	\$ 1,361.00
Urbano por metro cuadrado	\$ 5.00
Suburbano por metro cuadrado	\$ 4.00
b) Fusión de lotes urbanos por metro cuadrado	\$ 7.00
c) Fusión de predios rústicos por hectárea	
Riego	\$ 1,978.00
Temporal	\$ 1,363.00
Pastal	\$ 693.00
d) Fusión de lotes rústicos para superficies menores a la hectárea serán calculados por metro cuadrado.	\$ 3.00
e) Fusión de lote suburbano por metro cuadrado	\$ 5.00
f) Relotificación de lotes por metro cuadrado	\$ 7.00
g) Constancia de zonificación o uso de suelo	\$ 945.00
h) Constancia de número oficial	\$ 200.00

i) Constancia no adeudo pavimento	\$	200.00
II.3. Por servicios generales en los rastros		
II.3.1. Matanza por cabeza		
a) Bovinos	\$	114.00
b) Porcinos	\$	57.00
c) Ovinos y caprinos	\$	45.00
d) Equinos		
d).1. Caballos	\$	91.00
d).2. Mulas	\$	87.00
d).3. Asnos	\$	80.00
a) Especies menores (aves o lepóridos) por cada 100	\$	23.00
II.3.2. Pases de movilización de ganado.		
<p>NOTA: Con fundamento en el artículo 83 de la Ley de Ganadería del Estado de Chihuahua, quedan exceptuados de pago los pases internos dentro del municipio.</p>		
CONCEPTO	Número de Cabezas	Importe por pase
GANADO MAYOR		
Pastoreo	1 a 10	\$ 20.00
	11 a 50	\$ 50.00
	51 a 100	\$ 80.00

	101 en adelante	\$ 150.00
Movilización		
	1 a 10	\$ 30.00
	11 a 50	\$ 50.00
	51 a 100	\$ 80.00
	100 en adelante	\$ 150.00
Sacrificio		
	1 a 10	\$ 50.00
	11 a 50	\$ 100.00
	51 a 100	\$ 200.00
	100 en adelante	\$ 500.00
Exportación		
	1 a 10	\$ 100.00
	11 a 50	\$ 300.00
	51 a 100	\$ 500.00
	100 en adelante	\$ 1,000.00
GANADO MENOR		

Cría		
	1 a 10	\$ 10.00
	11 a 50	\$ 20.00
	51 a 100	\$ 50.00
	101 en adelante	\$ 100.00
Movilización		
	1 a 10	\$ 10.00
	11 a 50	\$ 20.00
	51 a 100	\$ 50.00
	101 en adelante	\$ 100.00
Sacrificio		
	1 a 10	\$ 30.00
	11 a 50	\$ 50.00
	51 a 100	\$ 80.00
	100 en adelante	\$ 150.00
Exportación		
	1 a 10	\$ 50.00
	11 a 50	\$ 80.00

	51 a 100	\$ 120.00
	100 en adelante	\$ 200.00
II.3.3. Revisión de facturas, marcas y fierros para su legalización		\$ 26.00
II.3.4. Inspección y movilización de pieles de ganado por pieza		\$ 36.00
II.3.5. Mostrenquería		
a) Transportación de bovinos y equinos		\$ 217.00
b) Por alimentación diaria		\$ 109.00
c) Transportación de especies menores (cerdos, ovinos y caprinos)		\$ 57.00
d) Por alimentación diaria de especies menores		\$ 57.000
II.3.6. Degüello		
a) Bovino		\$ 166.00
b) Equino		\$ 109.00
c) Porcino		\$ 57.00
d) Ovinos y caprinos		\$ 47.00
II.3.7. Inspección, sello y resello de carne de ganado sacrificado en rastro.		\$ 21.00

<p>II.3.8. Servicios no especificados; las cuotas para los demás servicios que se presten en los rastros no especificados en la presente tarifa, serán fijados por el H. Ayuntamiento tomando en consideración su costo.</p>	
<p>II.4. Por legalización de firmas, certificación y expedición de documentos municipales.</p>	
a) Legalización de firmas, expedición y certificación de documentos cada una.	\$ 80.00
b) Constancias	\$ 80.00
c) Certificaciones expediente completo	\$ 105.00
d) Constancia de predial	\$ 53.00
e) Constancia de no adeudo de predial	\$ 53.00
f) Certificado de residencia	\$ 105.00
g) Carta de identidad	\$ 74.00
h) Carta de no antecedentes policíacos	\$ 105.00
i) Certificación de avalúo	\$ 599.00
j) Expedición de Avalúos	
1. Urbanos	\$ 1,260.00
2. Suburbanos	\$ 1,050.00
3. Rústicos	\$ 1,470.00
a) Certificación o validación de plano catastral	
1. Plano catastral urbano	\$ 368.00

2. Plano Catastral suburbano	\$ 315.00
3. Plano catastral rústico	\$ 420.00
b) Por la certificación de la existencia, inexistencia o grado de avance de una obra en construcción	\$ 260.00
c) Certificado de localización de muebles, inmuebles y negociaciones.	\$ 391.00
d) Copias certificadas por hoja	\$ 6.00
e) Expedición de documentos y constancias por direcciones municipales.	\$ 105.00
II.5. Por la inscripción y expedición de autorización de peritos valuadores y catastrales	
a) Peritos valuadores	\$ 1,785.00
b) Peritos Topográficos	\$ 1,785.00
c) Refrendo anual de constancia de autorización.	\$ 878.00
II.5.1. Expedición de imágenes aerofotogramétricas o satelitales.	
a) Imágenes aerofotogramétricas o satelitales por hectárea en terreno rústico	\$ 1,922.00
II.5.2. Expedición de cartografía urbana por metro cuadrado.	\$ 192.00
II.5.3. Expedición de planos catastrales	
a) Copia de planos catastrales por predio	\$ 192.00

b) Copia de planos catastrales históricos	\$ 114.00
c) Cédula de validación catastral, por predio.	\$ 192.00
d) Copia de recibo predial, por predio	\$ 23.00
II.6. Por ocupación de la vía pública para estacionamiento de vehículos y vendedores ambulantes.	
II.6.1. Uso de zona exclusiva para:	
a) Sitios de automóviles o camiones de alquiler por metro lineal mensual	\$ 13.00
b) Carga y descarga de vehículos de negociaciones comerciales o industriales por metro lineal mensual.	\$ 26.00
c) Estacionamiento de vehículos por metro lineal mensual	\$ 51.00
d) Pago anual estacionamiento de vehículos metro lineal.	\$ 521.00
II.6.2. Uso de la vía pública por comerciantes ambulantes o con puestos fijos o semifijos:	
a) Ambulantes	
a.1. Diario	\$ 68.00
a.2. Semanal	\$ 249.00
a.3. Mensual	\$ 496.00
a.4. Anual	\$ 1,985.00

a.5. Permiso de instalaciones.	\$ 131.00
b) Ambulantes con puestos semifijos	
b.1. Semanal o fracción.	\$ 228.00
b.2. Mensual	\$ 457.00
c) Ambulantes con puestos fijos	
c.1. semanal o fracción	\$ 368.00
c.2. Mensual	\$ 630.00
c.3. Anual	\$ 1,985.00
c.4. Uso de suelo	\$ 788.00
II.7. Sobre cementerios municipales y servicios funerarios.	
a) Apertura de fosas	
a.1. Niños	\$ 803.00
a.2. Adultos	\$ 1,114.00
b) Autorización de inhumación	
b.1. Vigencia de 7 años	\$ 683.00
b.2. A perpetuidad	\$ 1,050.00
c) Permiso para la instalación de lápidas	
c.1. Lápida	\$ 1,239.00
c.2. Plancha	\$ 497.00
d) Permiso de construcción de monumentos	\$ 1,976.00
e) Autorización de exhumación	\$ 1,976.00

f) Venta de terreno para fosa por anticipado.	\$ 9,450.00
g) Sala de velación	\$ 1,502.00
II.8. Por licencia para apertura y funcionamiento de negocios comerciales y horas extraordinarias vigencia de un año.	
a) Por la expedición de anuencia u opinión favorable para la tramitación de permisos de venta de bebidas embriagantes para bares, salones de baile, expendios, restaurant-bar, salones de fiesta y parque estacionamiento.	\$ 24,885.00
b) Por la expedición de anuencia u opinión favorable para la tramitación de permisos de venta de bebidas embriagantes para tiendas de autoservicios o que no estén contempladas dentro del inciso anterior.	\$ 17,959.00
c) Permiso para apertura de locales comerciales	\$ 1,239.00
II.9. Por la fijación de anuncios y propaganda comercial.	
a) Instalación de anuncios fijos por mes:	
a.1. Por permiso de instalación de anuncios pequeños.	\$ 68.00
a.2. Por permiso de instalación de espectaculares.	\$ 200.00

a.3. Cuota anual por instalación o permanencia de anuncios colocados en la vía pública (unipolar, paleta, bandera) con fines lucrativos.	\$ 806.00
a.4. Por instalaciones permanentes de anuncios espectaculares con fines lucrativos (anual)	\$ 1,176.00
b) Por instalación de postería, por poste	\$ 131.00
c) Costo anual por uso de la vía pública con cableado.	
c.1. Por metro lineal subterráneo	\$ 7.00
c.2. por metro lineal aéreo	\$ 26.00
II.10. Por los servicios públicos siguientes	
a) Alumbrado público.	
<p>El municipio percibirá ingresos mensual o bimestralmente por el Derecho de Alumbrado Público (DAP), en los términos de los artículos 175 y 176 del Código Municipal del Estado de Chihuahua.</p> <p>Los predios que cuenten con contrato de suministro de energía eléctrica con la Comisión Federal de Electricidad (CFE), deberán pagar una cuota fija mensual o bimestral, por el Derecho de Alumbrado Público, simultáneamente en el recibo que expida dicho organismo, en los términos del convenio que se establezca con la citada Comisión para tales efectos de conformidad con lo siguiente:</p>	

De manera general en todo el municipio.	
a) Mensual	\$ 50.00
b) Bimestral	\$ 98.00
Para el caso de terrenos baldíos, predios rústicos, urbanos y suburbanos y/o de desuso, que no son usuarios de la Comisión Federal de Electricidad, se establece una cuota por Derecho de Alumbrado Público (DAP) mensual o bimestral misma que deberá liquidarse al vencimiento del periodo correspondiente en las oficinas de tesorería municipal.	
a) Mensual	\$ 50.00
b) Bimestral	\$ 98.00
b) Aseo, recolección y transporte de basura.	
b.1. Establecimientos comerciales e industriales, pago mensual a razón:	
b.1.1. Todos los días	\$ 1,839.00
b.1.2. Cada tercer día	\$ 912.00
b.1.3. Dos veces por semana	\$ 458.00
b.2. Limpieza de lotes baldíos por parte del municipio por metro cuadrado.	\$ 21.00
b.3. En caso de lotes con escombros, o escombros en la vía pública generados por particulares se cobrará por metro cúbico.	\$ 32.00
II.11. Servicios prestados en materia de ecología.	

a) Verificación para permisos de trasplante o derribo de árboles y podas, por árbol.	\$ 63.00
b) Evaluación y autorización de manifiesto de impacto ambiental.	\$ 3,260.00
c) Extracción de materiales por hectárea o fracción hasta un metro de profundidad	\$ 6,767.00
d) Explotación de materiales no metálicos para obras de construcción por metro cúbico.	\$ 21.00
e) Multa por tirar basura en la vía pública	\$ 1,239.00
f) Permiso de transporte de leña	\$ 433.00
III. PRODUCTOS	
III.1 De la enajenación, arrendamiento o explotación de sus bienes.	
a) Enajenación de terrenos municipales	
a.1. De un 1 m ² a 500 m ² .	\$ 6.00
a.2. De 501 m ² a 1000 m ²	\$ 7.00
a.3. De 1001 m ² a 5000 m ²	\$ 8,054.00
a.4. De 5001 m ² a 10,000 m ²	\$ 12,385.00
a.5. De 10,001 m ² a 20,000 m ²	\$ 16,101.00
a.6. De 20,001 m ² a 30,000 m ²	\$ 22,920.00
a.7. De 30,001 m ² en adelante	\$ 29,739.00
b) Arrendamientos (DIARIO)	

b.1. Renta de Auditorio Municipal	\$ 1,859.00
b.2. Renta del Centro Cultural	\$ 1,260.00
b.3. Renta del Gimnasio Municipal	\$ 1,882.00
b.4. Renta de local de Recaudación de Rentas	
b.5. Renta exclusiva Balneario Las Sombrillas de martes a viernes.	\$ 42,746.00
b.6. Renta exclusiva Balneario Las Sombrillas sábado o domingo.	\$ 49,688.00
b.7. Renta de explanada Balneario Las sombrillas	\$ 7,193.00
c) Renta de maquinaria por hora	
c.1. D6	\$ 1,019.00
c.2. Trascabo	\$ 683.00
c.3. Retroexcavadora	\$ 683.00
III.2. Utilidades de establecimientos o empresas del municipio.	
a) Balneario Las Sombrillas.	
a.1. Entrada adultos	\$ 90.00
a.2. Entrada niños hasta 12 años.	\$ 50.00
a.3. Entrada adultos mayores y personas con discapacidad.	\$ 30.00
a.4. Entrada a grupos de más de 50 personas.	\$ 80.00
a.5. Entrada escuelas, solo alumnos	\$ 50.00

b) Tirolesa	
b.1. Adultos	\$ 30.00
b.2. Niños	\$ 20.00
IV. APROVECHAMIENTOS	
a) Servicio de vigilancia policiaca por oficial	\$ 800.00
b) Aprovechamientos diversos	
b.1. Permisos para baile sin fines de lucro	\$ 2,000.00

ANEXO A LA LEY DE INGRESOS CORRESPONDIENTE AL MUNICIPIO DE SANTA ISABEL, CHIHUAHUA

PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.

En los términos de los artículos 115, fracción IV, inciso C) último párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 132 de la Constitución Política del Estado de Chihuahua, y 28 fracción XII del Código Municipal del Estado de Chihuahua, se presenta el monto estimado de ingresos que percibirá el Municipio de Santa Isabel, Chihuahua.

I. Ingresos Locales

Impuestos	\$	4,972,170.00	
Contribuciones	\$	10,500.00	
Derechos	\$	1,044,185.00	
Productos	\$	499,380.00	
Aprovechamientos	\$	1,848,767.00	
Total de Ingresos Locales			8,375,002.00

II. Participaciones Federales

Fondo General de Participaciones	\$	16,480,035.19	
Fondo de Fomento Municipal 70%	\$	2,994,665.67	
Fondo de Fomento Municipal 30%	\$	419,073.36	
Impuestos sobre producción y servicios en materia de cervezas			

bebidas alcohólicas y tabacos		
labrados (IEPS)	\$	420,561.07
Fondo de Fiscalización y Recaudación		
(FOFIR)	\$	1,080,658.01
Impuesto Sobre Autos Nuevos		
ISAN	\$	446,261.81
Impuesto sobre Tenencia y Uso de Vehículos	\$	47.66
ISR Bienes Inmuebles.	\$	116,558.72
Cuotas de Gasolina y Diesel 70%	\$	179,051.17
Cuotas de Gasolina y Diesel 30%	\$	76,736.21
Fondo ISR	\$	803,161.63
Total de Participaciones Federales		23,016,809.50

III. Aportaciones Estatales

Fondo para el Desarrollo
Socioeconómico

Municipal (FODESEM) \$ 3,225,797.54

IV. Aportaciones Federales

Fondo de Aportaciones para la
infraestructura

Social Municipal (FISM) \$ 820,659.00

Fondo de Aportación para el
Fortalecimiento

de los Municipios (FAFM) \$ 3,715,382.00

Total de Aportaciones **7,761,838.54**

V. Ingresos Extraordinarios

Empréstitos

Total de Ingreso Extraordinario

TOTAL GLOBAL 39,153,650.04